

Umowa - projekt

zawarta w dniu2018.r, pomiędzy:

Miasto Czeladź - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi, z siedzibą przy ul. 17 Lipca 27, reprezentowanym przez : Dyrektora – Anetę Józwin – Rybską

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający informuje, że w związku z centralizacją podatku od towarów i usług, od dnia 01 stycznia 2017 r. dokumenty księgowo (m. in. nota księgowo, rachunek, faktura) powinny być wystawiane w następujący sposób:

„Nabywca:

Miasto Czeladź

ul. Katowicka 45

41-250 Czeladź

NIP: 625 224 87 20

Odbiorca faktury:

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

41-250 Czeladź

ul. 17-go Lipca 27”

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne, prowadzonego w oparciu o art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) oraz złożonej przez Wykonawcę oferty, która stanowi integralną część niniejszej umowy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, tj: **„Udzielenie schronienia osobom bezdomnym z terenu gminy Czeladź w ośrodkach wsparcia – schroniskach dla osób bezdomnych - udzielenie schronienia dla kobiet oraz kobiet z dziećmi”**. zwanego dalej „ przedmiotem umowy”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w/w czynności z należytą starannością oraz oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonania.
3. Usługi, o których mowa w ust.1 będą wykonywane w (nazwa i adres placówki) zgodnie ze standardami, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni z dnia 27 kwietnia 2018 roku (Dz. U. z 2018r poz. 896).
4. Świadczenie usług schronienia będzie realizowane w oparciu o ustawę o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1508 ze zm.) i warunki określone w Warunkach Zamówienia oraz złożoną ofertą.

§ 2

1. Udzielenie schronienia następuje poprzez przyznanie przez Zamawiającego tymczasowo miejsca w schronisku dla bezdomnych w formie decyzji administracyjnej.

2. Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie, kogo kieruje do schroniska dla osób bezdomnych oraz na jaki okres czasu.
3. Świadczenie usług wykonawca rozpoczyna po otrzymaniu kopii decyzji administracyjnej, o której mowa w ustępach poprzedzających, – doręczonej/przekazanej Wykonawcy za pośrednictwem pracownika Zamawiającego lub innej osoby do tego upoważnionej lub na podstawie pisemnego skierowania podpisanego przez kierownika Działu Pomocy Środowiskowej lub Dyrektora Zamawiającego.
4. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się możliwość ustnego (telefonicznego) przekazania zlecenia na wykonanie usługi – z niezwłocznym potwierdzeniem tego faktu w formie pisemnej zlecenia lub kserokopii decyzji.
5. Zawieszenie wykonania usług będzie następować na podstawie informacji uzyskanej od Zamawiającego w formie pisemnej, w wyjątkowych przypadkach w formie telefonicznej potwierdzonej niezwłocznie pismem. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zawieszeniu bądź wstrzymaniu usługi u klienta z powodu zgonu, hospitalizacji bądź innego powodu. Wstrzymanie usług u klienta nastąpi na podstawie decyzji.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia standardu świadczonych usług, zgodnie z załącznikiem 5 Warunków Zamówienia podczas trwania umowy.
2. Informowania Zamawiającego o stanie wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności o wszelkich zagrożeniach.
3. Bieżącego informowania Zamawiającego o zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na realizację usługi a zwłaszcza o nieobecności osoby bezdomnej.
4. Realizacji zleconych czynności z zachowaniem należytej staranności, jak również zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych osobowych, do których uzyska dostęp w związku z realizacją zadań.
5. Dane osobowe uczestników będą przekazane na podstawie odrębnej umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych.
6. Nie pobierania od osób, którym będzie świadczyć usługi schronienia żadnych dodatkowych opłat.
7. Nie powierzenia wykonania usług osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Umożliwienia kontroli realizacji usługi na każde żądanie Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Kontroli merytorycznej usług w miejscu ich świadczenia.
2. Rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w następujących przypadkach:
 - a) nienależytego jej wykonywania przez Wykonawcę po uprzednim pisemnym zawiadomieniu o stwierdzonych nieprawidłowościach i nie przedstawieniu zadowalającego wyjaśnienia tych nieprawidłowości.
 - b) gdy podmiot przetwarzający dane osobowe (Wykonawca lub podprzetwarzający) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie lub przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową lub przepisami prawa lub powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych;

§ 5

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania ww. usługę na czas określony tj. od 01.01.2019 do 31.12.2019r

§ 6

1. Wartość szacunkowa umowy w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. nie przekroczy kwoty:

wartość netto	:	zł
słownie netto	:	
wartość brutto	:	zł
słownie brutto	:	

Cena całkowita za 1 osobę bezdomną za 1 dobę wynosi: zł netto, słownie:

.....
Cena całkowita za 1 osobę bezdomną za 1 dobę wynosi: zł brutto, słownie:
.....

2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspakaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją.
3. Rozliczenie odbywać się będzie w stosunku miesięcznym na podstawie zestawienia imiennego osób faktycznie przebywających w placówce. Wypłata należności nastąpi po przedstawieniu prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego (m. in. nota księgowa, rachunek, faktura) przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na:
„Nabywca:
Miasto Czeladź
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź
NIP: 6252448720
Odbiorca:
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi, z siedzibą przy ul. 17 Lipca 27”.
5. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia lub zwiększenia liczby osób w zakresie świadczonych usług, do potrzeb Zamawiającego, a ich rzeczywista wielkość będzie wynikać z faktycznie zrealizowanych usług.
6. Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia się co miesiąc tj. w terminie do 10 dnia każdego kolejnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
7. Wykonawca wraz z prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego (m. in. nota księgowa, rachunek, faktura) jest zobowiązany doręczyć listę osób korzystających ze schronienia (wg wzoru na załączniku nr 1 do umowy).

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) za nieuzasadnione niezrealizowanie zakresu usług lub nienależyte zrealizowanie usług - w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1;
 - 2) nieprowadzenie bądź niekompletne prowadzenie dokumentacji - w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1;
 - 3) w przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn, o których mowa w § 4 pkt 2 ppkt b niniejszej umowy - w wysokości 50% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1.
3. Zamawiający zastrzega prawo naliczenia kar umownych za nienależyte wykonanie umowy w sytuacjach niewymienionych w ust. 3, a które wystąpią przy realizacji umowy w wysokości do 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1 – za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
5. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie umowy, jeśli było to spowodowane przyczynami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od stron, uniemożliwiającego wykonanie zamówienia w całości lub w części, okresowo lub na stałe, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron. Zleceniodawca i Wykonawca ma prawo anulowania części, bądź całości zamówienia, bez jakiegokolwiek obciążenia obu stron w przypadku zdarzenia losowego mogącego mieć wpływ na prawidłową realizację umowy np. kataklizmów, żałoby narodowej, etc. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań, aby zamówienie zostało zrealizowane. Strony zobligowane są także do stworzenia stosownego protokołu potwierdzającego, że dana sytuacja miała miejsce wraz z podaniem potencjalnych rozwiązań.

6. Zapłata kar umownych, określonych w ust. 2 i ust. 3 nie wyłącza możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody.

§ 8

Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie w zakresie:

- 1) liczby osób, którym udzieli się schronienie
- 2) wartości zamówienia w przypadku zmiany:
 - a) liczby osób, którym udzieli się schronienia
 - b) dni pobytu w schronisku osób bezdomnych
- 3) zmian przepisów powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na treść lub przedmiot umowy, w szczególności zmiany przepisów powszechnie obowiązujących w zakresie udzielania schronienia.

§ 9

- .1 Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- .2 Warunki Zamówienia oraz oferta złożona przez Wykonawcę stanowi integralną część umowy.

§ 10

1. Wykonawca wyznacza jako swego przedstawiciela do wykonywania niniejszej umowy:

.....

2. Zamawiający wyznacza jako swego przedstawiciela do wykonywania niniejszej umowy:

Tomasz Karcz – Kierownik Działu Pomocy Środowiskowej tel.: 32 / 265-14-42

Magdalena Szkarłat – Dział Świadczeń Społecznych tel.: 32 / 265-14-42

3. Zmiana lub zastępstwo osób, o których mowa w ust. 1 i 2:

3.1. nie wymaga zmiany umowy,

3.2. dokonywana jest w drodze pisemnego powiadomienia.

3.3. osoba, o której mowa w ust.1 jest upoważniona do podejmowania decyzji w imieniu Wykonawcy.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. Integralną częścią umowy są:

1). Załącznik nr 1 – Warunki Zamówienia

2). Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

2. Zamawiający wprowadza zakaz stosowania art. 509 i następnych Kodeksu cywilnego.

3. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.

4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego powiadomienia o wszystkich zmianach rzutu- cych na wykonanie umowy.

6. Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

data

.....

data

Załączniki:

1. Lista osób korzystających ze schronienia

Lista osób korzystających ze schronienia w miesiącu 2019 roku.

l.p.	Imię i nazwisko	Ilość dób pobytu	Stawka za 1 dobę	Kwota do zapłaty